

การวิเคราะห์การลงทุนกรณีศูนย์ดูแลรถยนต์ในมหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

โดย นางสาวปาริญา วงศ์คำ

นางสาวยลดา ลายกลาง

บทคัดย่อ

โครงการฉบับนี้เป็นการศึกษาเรื่อง การวิเคราะห์การลงทุนกรณีศูนย์ดูแลรถยนต์ในมหาวิทยาลัยอุบลราชธานี โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อนำความรู้มาประยุกต์ใช้ในการวิเคราะห์หาจุดคุ้มทุน ผลการคำนวณพบว่า การวิเคราะห์จุดคุ้มทุนในการเริ่มต้นการลงทุน เงินลงทุนเริ่มต้น 1,046,833 บาท ซึ่งมีรายละเอียดการลงทุนต่อเดือนดังนี้ ต้นทุนคงที่ 37,933 บาท ต้นทุนแปรผัน 2,539 บาท จุดคุ้มทุนจากสัดส่วนการขาย 196 คัน รายได้เท่ากับต้นทุนรวมที่รายได้ 40,472 บาท ในขณะเดียวกัน ถ้าคิดผลตอบแทนเพิ่มขึ้น 40% ของจุดคุ้มทุน จะได้รายได้รวม 56,661 บาท ต้นทุนแปรผัน 3,555 บาท ต้นทุนรวม 41,488 บาท จะให้มีกำไรสุทธิ 15,173 บาท ระยะเวลาคืนทุน 6.79 ปี

การวิเคราะห์ความไวพิจารณาจากการขายสินค้าได้มากกว่าจุดคุ้มทุน 40% แบ่งออกเป็น 4 กรณี ได้แก่ กรณีแรกคือต้นทุนแปรผันเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น 10% จุดคุ้มทุนจะได้ 197 คัน กำไรสุทธิ จะได้ 14,792 บาท/เดือน ระยะเวลาคืนทุน 7 ปี กรณีที่สองคือต้นทุนแปรผันเปลี่ยนแปลงลดลง 10% จุดคุ้มทุนจะได้ 195 คัน กำไรสุทธิ 15,550 บาท/เดือน ระยะเวลาคืนทุน 6.60 ปี กรณีที่สามคือ ผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้น 10% จุดคุ้มทุนจะได้ 178 คัน กำไรสุทธิ 15,496.48 บาท/เดือน ระยะเวลาคืนทุน 6.62 ปี และกรณีที่สี่คือผลตอบแทนเปลี่ยนแปลงลดลง 10% จุดคุ้มทุนจะได้ 218 คัน กำไรสุทธิ 14,778 บาท/เดือน ระยะเวลาคืนทุน 7.01 ปี

การวิเคราะห์การปรับปรุงจะแบ่งออกเป็น 5 กรณี ได้แก่ กรณีที่แรกพิจารณาการเปลี่ยนแปลงจุดคุ้มทุนจากเดิม 197 คัน เปลี่ยนเป็น 150 คัน ต้นทุนคงที่ 29,057 บาท กำไรสุทธิ 24,050 บาท ระยะเวลาคืนทุน 4.01 ปี กรณีที่สองพิจารณาลดค่าเช่าจากเดิม 100,000 บาท เป็น 50,000 บาท กำไรสุทธิ 15,564 บาท ระยะเวลาคืนทุน 6.59 ปี กรณีที่สามพิจารณาลดพนักงาน 1 คนจากพนักงาน 3 คน กำไรสุทธิ 25,017 บาท ระยะเวลาคืนทุน 3.84 ปี กรณีที่สี่พิจารณาลดค่าเช่า 50,000 บาท, ลดพนักงาน 1 คนจากพนักงาน 3 คน กำไรสุทธิ 29,574 บาท ระยะเวลาคืนทุน 3.20 ปี และกรณีที่ห้าพิจารณาลดก่อสร้างจากเดิม 933,286 บาท เป็น 809,286 บาท เงินทุนเริ่มต้น 922,833 บาท กำไรสุทธิ 15,173 บาท ระยะเวลาคืนทุน 5.86 ปี

จากการวิเคราะห์จุดคุ้มทุนสรุปผลได้ว่าเมื่อมีการวิเคราะห์การปรับปรุง พิจารณาลดค่าเช่า จากเดิม 100,000 บาท เป็น 50,000 บาท, ลดพนักงาน 1 คนจากพนักงาน 3 คน กำไรสุทธิ 29,574 บาท ระยะเวลาคืนทุน 3.20 ปี จะให้มีกำไรมากกว่ากรณีที่พิจารณากรณีอื่น เพื่อที่จะทำให้มีระยะคืนทุนเร็วกว่าขอบเขต ดังนั้นจึงเหมาะสมที่จะลงทุนกรณีศูนย์ดูแลรถยนต์ในมหาวิทยาลัยอุบลราชธานี เพื่อที่จะสร้างผลตอบแทนในระดับที่น่าพอใจ 40% ของรายได้และสามารถคืนทุนไม่เกิน 5 ปี

Investment Analysis Case Study Car Care Center in UbonRatchathani University

By Miss Prariya Wongkam
Miss Yolada Laiklang

Abstract

This project is a study subject. Analysis of the Car Care Center in Ubonratchathani University. The purpose is bring knowledge to application in determine the breakeven point. Calculation results found analysis breakeven point to start investing. Initial investments is 1,046,833 baht. Investment per month as fixed costs is 37,933 baht. Variable costs is 2539 baht. Breakeven point sales proportion are 196 cars. Revenue equal to total cost of revenue is 40,472 baht. At the same, the rewards increased to 40% of the breakeven point. Total revenue is 56,661 baht. Variable costs is 3,555 baht. Net profit is 15,173 baht. Payback period are 6.79 years.

The sensitivity of sales over breakeven point by 40% is analyzed into 4 cases. The first case, variable cost increased by 10%. Breakeven point are 197 cars. Net profit is 14,792 baht/month. Payback period are 7 years. The second case, variable costs decreased by 10%. Breakeven point are 195 cars. Net profit is 15,550 baht/month. Payback period are 6.60 years. The third case, the rewards increased by 10%. Breakeven point are 178 cars. Net profit is 15,496.48 baht/month. Payback period are 6.62 years and the fourth case, the rewards decreased by 10%. Breakeven point are 218 cars. Net profit is 14,778 baht/month. Payback period are 7.01 years.

The improvement is analyzed into 5 cases. The first case, consider the breakeven point from 197 cars to 150 cars. Fixed costs is 29,057 baht. Net profit is 24,050 baht. Payback period are 4.01 years. The second case, considered reducing the rent from 100,000 baht to 50,000 baht. Net profit is 15,564 baht. Payback period are 6.59 years. The third case, considered reducing 1 employee from 3 employees. Net profit is 25,017 baht. Payback period are 3.84 years. The fourth case, consider reducing the rent 50,000 baht, reduce 1 employee from 3 employees. Net profit is 29,574 baht. Payback period are 3.20 years and the fifth case, consider reducing construction from 933,286 baht to 809,286 baht. Initial investments is 922,833 baht. Net profit is 15,173 baht. Payback period are 5.86 years.

The breakeven analysis concluded that improvement analysis, consider reducing the rent from 100,000 baht to 50,000 baht, reducing 1 employee from 3 employees. Net profit is 29,574 baht. Payback period are 3.20 years. In order to have a payback quickly than the scope. So it makes sense to investment car care center in Ubonratchathani University. Order to make rewards satisfying by 40% of revenue and can payback not exceed 5 years.