

การศึกษาการลงทุนศูนย์เช่าจักรยานในมหาวิทยาลัยอุบลราชธานี

โดย นางสาวจิราพร ปรุเขตร์

นางสาวเดือนฉาย สังข์ที

บทคัดย่อ

งานวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนศูนย์เช่าจักรยานในมหาวิทยาลัยอุบลราชธานี จากการศึกษาโดยการสำรวจความต้องการของนักศึกษาภายในมหาวิทยาลัยอุบลราชธานีเกี่ยวกับการจัดตั้งศูนย์เช่าจักรยานในมหาวิทยาลัยอุบลราชธานี พบว่าจากแบบสอบถามจำนวน 440 ชุด นักศึกษาที่ตอบแบบสอบถามว่าเห็นด้วยเท่ากับ 24% ซึ่งคำนวณจากอัตราส่วนนักศึกษาทั้งหมดมหาวิทยาลัย (13,310 คน) ได้เท่ากับ 3,206 คน จากข้อมูลนี้จึงได้กำหนดจำนวนจักรยานเบื้องต้นให้สอดคล้องกับข้อมูลดังกล่าว โดยจะใช้จักรยานจำนวน 100 คัน ค่าเช่า 10 บาทต่อครั้ง และระยะเวลาในการดำเนินโครงการ 5 ปี

จากข้อมูลที่ได้นำไปวิเคราะห์ทางการเงินเชิงเศรษฐศาสตร์วิศวกรรมแสดงให้เห็นว่าโครงการมีความเป็นไปได้ในการลงทุน โดยมีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (Net Present Value : NPV) เท่ากับ 266,761 บาท จุดคุ้มทุนเท่ากับ 1,195 ครั้งต่อเดือน หรือ 40 ครั้งต่อวัน ซึ่งคิดอัตราดอกเบี้ย 6% ต่อปี มีอัตราผลตอบแทน (IRR) เท่ากับ 3% มีมูลค่าเทียบเท่ารายปี (EUAW) เท่ากับ 5,128 บาท มีอัตราส่วนผลตอบแทนต่อต้นทุน (B/C) เท่ากับ 1.28

ในการวิเคราะห์ความไว หากเพิ่มค่าเช่าเป็น 20 บาท ต่อครั้ง จะพบว่าโครงการมีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (Net Present Value : NPV) เท่ากับ 1,495,030 บาท จุดคุ้มทุนเท่ากับ 598 ครั้งต่อเดือน หรือ 20 ครั้งต่อวัน ซึ่งคิดอัตราดอกเบี้ย 6% ต่อปี มีอัตราผลตอบแทน (IRR) เท่ากับ 12% มีมูลค่าเทียบเท่ารายปี (EUAW) เท่ากับ 28,834 บาท มีอัตราส่วนผลตอบแทนต่อต้นทุน (B/C) เท่ากับ 2.59

หากเพิ่มจำนวนผู้เช่าเป็น 40% อัตราส่วนนักศึกษาทั้งหมดมหาวิทยาลัยได้เท่ากับ 5,324 คน (โดยมาเช่าคนละ 1 ครั้งต่อเดือน) ค่าเช่าเป็น 10 บาท ต่อครั้ง จะพบว่าโครงการมีมูลค่าปัจจุบันสุทธิ (Net Present Value : NPV) เท่ากับ 1,081,574 บาท 1,195 ครั้งต่อเดือน หรือ 40 ครั้งต่อวัน ซึ่ง

คิดอัตราดอกเบี้ย 6% ต่อปี มีอัตราผลตอบแทน (IRR) เท่ากับ 9% มีมูลค่าเทียบเท่ารายปี (EUAW) เท่ากับ 20,854 บาท มีอัตราส่วนผลตอบแทนต่อต้นทุน (B/C) เท่ากับ 2.15

จากผลของโครงการนี้ทำให้ทราบถึงลักษณะการลงทุนศูนย์เช่าจักรยานในมหาวิทยาลัย อุบลราชธานี โดยสามารถนำผลดังกล่าวไปประยุกต์ใช้เพื่อเป็นแนวทางในการพัฒนาการลงทุนศูนย์เช่าจักรยานต่อไป

Project Feasibility Study of Investment for Bike
Rental Center in Ubon Ratchathani University.

Miss. Jiraporn Prukhet

Miss. Duenchai Sangtee

Abstract

The objective of this project was to study for project feasibility study of investment for bike rental center in ubon ratchathani university in case study of a need survey was conducted with 440 ubon ratchathani university student. The result revealed that the surveyed agree is 24%, which is calculated from the 13,310 ubon ratchathani university students was 3,206 people from this data is required to comply with the initial number of bikes such information. It uses 100 units of rental bikes 10 baht per visit and the duration of the project 5 years.

Of data to analyze financial economics engineering shows that the project has the possibility to invest. The NPV (Net Present Value: NPV) is 266,761 baht, breakeven point is 1,195 per month or 40 times a day on which the interest rate of 6% per year, rate of return (IRR) is 3% of the equivalent income, equivalent uniform annual worth (EUAW) is 5,128 baht and benefit-cost ratio (B / C) is 1.28.

In a sensitivity analysis If the rental is 20 baht per visit to find that the net present value (Net Present Value: NPV) is 1,495,030 baht, breakeven point is 598 times per month, or 20 times a day on which the interest rate of 6% per year, rate of return (IRR) is 12%, equivalent uniform annual worth (EUAW) is 28,834 baht and benefit-cost ratio (B / C) is 2.59.

To increase the number of tenants is 40%, the ratio of students, the ubon ratchathani university is 5,324 (one to hire another 1 time per month) rental fee is

10 baht per visit to find that the net present value is 1,081,574. THB 1,195 per month or 40 times a day on which the interest rate of 6% per year, a rate of return (IRR) is 9%, equivalent uniform annual worth (EUAW) is 20,854 baht and benefit-cost ratio (B / C) is 2.15.

The results of this study show that the nature of the investment, either in the University Center. Such results can be applied to guide the development, investment, rental bike next.